

Ing. Elena Čimburová
autorizovaný inženýr
702 00 Ostrava, Mariánskohorská 2787/3

OBJEDNATEL ... STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA- JIH
700 30 OSTRAVA- JIH, HORNÍ 3

**OPRAVA PŘÍSTUPOVÝCH SCHODIŠŤ A RAMPY V AREÁLU
OBJEKTU LUŽICKÁ 4, OSTRAVA - VÝŠKOVICE**

PROJEKT STAVBY

100

TECHNICKÁ ZPRÁVA
architektonicko - stavební část

ZAK. ČÍSLO 03/2014
DATUM březen 2014

KOPIE

PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ :

- Výškopis a polohopis provedený firmou GAKO, Ostrava, 02/2014
- Částečná původní typová projektová dokumentace objektu

POPIS OBJEKTU :

Objekt na Lužické 4 v Ostravě-Výškovicích byl původně postaven jako Mateřská škola, která měla tři pavilony na různých výškových úrovních. Dnes je objekt využíván jako domov pro seniory.

Vnější schodiště jsou betonová, jedno má sjezdy pro kočárky. Povrch schodišťových stupňů je vydrolený a rozpraskaný a proto nebezpečný. Rovněž ocelové zábradlí již není pevně ukotveno.

Opěrná zídka, která je u schodiště S2 a původně byla obložena kabřincovými pásky, je na horní hraně vydrolená a boční obklad odpadává.

Pro bezbariérový přístup do pavilonu Domova důchodců byla vystavěna novou majitelkou ocelová rampa, jejíž povrch je vydrolený a zábradlí je nedostatečně dlouhé.

NAVRŽENÉ ŘEŠENÍ :

Dle požadavku objednatele řeší projektová dokumentace opravu vnějších betonových schodišť pro přístup k jednotlivým pavilonům a opravu rampy.

Bourací práce :

Obě betonová schodiště budou vybourána včetně ocelových trubkových zábradlí a základů. Konstrukce schodišť je z betonu, deska tl. 150 mm je vyztužena svařovanou sítí. Vzhledem k tomu, že navržené schody mají jiný rozměr než původní, bude nutno demolovat celé stávající schody. Rovněž budou odstraněna ocelová zábradlí včetně betonových patek. Stávající asfaltový povrch bude proříznut

Kabřincový obklad opěrné zídky bude oklepán, včetně cementové malty. Vodorovná horní plocha zídky bude oklepána včetně nesoudržné vrstvy betonu (cca 100 – 120 mm).

Keře, které zasahují do prostoru navržených stavebních prací budou ořezány a v průběhu prací budou chráněny.

Betonová deska rampy bude demolována včetně ztraceného bednění z prken tl. 25 mm. Zábradlí rampy bude rovněž odstraněno.

Ocelová zábradlí budou odvezena do sběrných surovin, objednateli bude k závěrečné faktuře přiložen vážní lístek a výnos bude odečten z celkové částky za provedené práce.

Nový stav :

Schodiště:

Pláň po demolici bude srovnána. Budou provedeny základy pod první a poslední schodišťové stupně a pod zídku. Základová spára by měla být v hloubce min. 900 mm od upraveného terénu. Schodišťová deska tl. 150 mm bude vyztužena svařovanou sítí 100/100/5 mm, která bude zatažena i do zídky.

Bude použit beton tř. C20/25, který bude na povrchu uhlazen. Stupně budou nabetonovány.

U schodiště S1 jsou navrženy sjezdové pásy š. 250 mm pro kočárky. Betonové schody budou obloženy teracovými deskami tl. 40 mm s tím, že nástupnice bude v celé ploše opatřena protiskluznou úpravou a to vsypem křemičitého písku do epoxidu. Tato úprava musí být provedena výrobcem desek. Přesah nástupnice proti podstupnici je navržen 15 mm. Náslapné desky i podstupnice jsou ukládány do maltového lože.

POZOR! Při montáži k sobě sesazovaných prefabrikátů musí být zachována spojovací spára 1-3 mm. Montáž provádět podle technologických podkladů výrobce teracových desek. Deska prvního a posledního stupně v rameni bude v barvě červené, ostatní v barvě šedé.

Boční zídky, sjezdové pásy a mezipodesta budou opatřeny povrchem z kamenného koberce (např. Piedra) v barvě šedé.

Kamenný koberec je směsí přírodního kameniva (mramoru nebo křemičitých kamenů), což jsou oblázkové kamínky + speciální certifikovaná pryskyřice, která je pro tento účel vyvinuta. Tato kombinace zaručuje vysokou **pevnost, odolnost a trvanlivost**. Další výhodou také je, že speciální pryskyřice, která je dodávána v kamenném koberci je několika násobně **pevnější než beton** a proto je povrch velice pevný a odolný extrémnímu zatížení. Další nespornou výhodou je, že vznikne **bezespárový povrch**, který je jednoduše vytvářen na tvar a rozměr konkrétní plochy, nevzniká tedy ani tzv. prořez, který je nutno připočítat k ceně pořízení u běžných povrchů.

Opěrná zídka

bude po oklepání obkladu a nesoudržných částí očištěna. Do horní plochy zídky budou navrtány roxory a plocha bude nabetonována do původní výšky. Oklepané plochy budou srovnány cementovou omítkou a opatřeny kamínkovou omítkou ze všech stran včetně horní plochy. Vodorovné plochy zídky budou zakryty teracovými deskami tl. 30 mm, které budou mít pohledově upraveny čelní hrany. Desky budou mít sklon 0,5 % směrem do zatravněné plochy. Přesah desek přes svislé stěny opěrné zídky budou cca 15 mm.

Plochy nad schodištěm i pod schodištěm, v místě napojení na stávající asfaltovou plochu bude proveden z betonové zámkové dlažby a bude vyspárován tak, aby nevznikly nerovnosti. Pouze u schodiště S1 bude plocha navazující na asfaltový povrch parkoviště nově provedena v asfaltovém koberci.

Na zídky budou ukotvena ocelová zábradlí.

Rampa :

Ocelová konstrukce rampy bude po demolici betonové desky očištěna a opatřena nátěrem (2x základní + 2x vrchní email, barva šedá). Na spodní příruby ocelových I profilů budou přivařeny trapézové pozinkované plechy s výškou vlny 49 mm, které budou tvořit ztracené bednění pro nově provedenou betonovou desku. Desky mezi ocelovými profily budou provedeny z betonu C20/25 a vyztuženy svařovanou sítí $\phi 6,3/100-\phi 6,3/100$. Povrch desky bude uhlazen. Na pochozí plochu rampy bude provedena cementová pružná stěrka (např. Ercole) tl. 3 mm. Prostřední příruba ocelového profilu bude zakryta perlinkou, která bude položena do první vrstvy stěrky. Boční profily budou přiznány.

Na přírubu ocelového profilu budou přivařeny trny, na které bude ukotveno nové pozinkované zábradlí. Vzhledem k tomu, že je nutno zábradlí prodloužit o cca 1 m bude proveden pod poslední sloupek betonový základ.

Plocha navazující na rampu bude opravena pomocí asfaltového koberce v šířce cca 1,2 m.

Před rampou, jako zábrana proti vjezdu automobilů, budou umístěny dva litinové patníky, které budou kotveny do betonových patek. Vzdálenost mezi nimi musí umožňovat průjezd vozíčků nebo lůžka.

Zámečnické výrobky :

Zábradlí u schodišť je navrženo z ocelových uzavřených profilů. Sloupky ze čtvercového Jäckel profilu 60/5 mm, vodorovná výplň z obdélníkového profilu Jäckel 40/60/4 mm a madlo z bezešvé trubky \varnothing 6,3/6 mm. Celé zábradlí bude pozinkováno. Do betonových zídek budou ukotveny kotvící trny, na které budou sloupky zábradlí nasazeny a došroubovány. Rovněž kotvící prvky budou pozinkovány.

Zábradlí rampy bude rovněž z uzavřených profilů Jäckel, ale tvarově bude řešeno jinak. Viz. v.č. 107.

Kolem schodišť a rampy bude terén srovnán, provede se zahumusování v pruhu cca 600 mm a osetí travním semenem.

Vypracoval : Ing. Elena Čimburová

Datum : březen 2014